

www.Royal24.ir

Royal Palace



کاتالوگ
پروژه رویال پالاس



 www.royal24.ir
 @royal24.ir

رویال پالاس

www.royal24.ir



پروژه رویال پالاس، یکی از متمایزترین پروژه های مسکونی گروه ساختمانی رویال، در نزدیکی بلوار الغدیر و بوستان علوی، یکی از مشهورترین بوستان های قم، قرار گرفته است. با دسترسی عالی به مراکز خرید مهم و خیابان های اصلی شهر، این پروژه در موقعیتی ایده آل برای زندگی راحت و لوکس قرار دارد .

موقعیت پروژه

رویال پالاس در زمینی به مساحت ۱۷۲۸ متر مربع و با زیربنایی حدود ۱۳۳۷۶ متر مربعی ساخته خواهد شد. با ۷۰ واحد مسکونی که متراژ آن ها از ۸۰ تا ۲۰۰ متر مربع متغیر است

دسترسی اول: بلوار الغدير

دسترسی دوم: بلوار زائر (رودخانه)

دسترسی سوم: اتوبان قم - اراک



این پروژه دارای موقعیت دو نبش است و در یک محیط دنج و کم رفت و آمد قرار گرفته، ایده آل برای زندگی خصوصی و آرام. امکانات لوکسی مانند فضای بازی کودکان، کافی شاپ، سالن اجتماعات، سالن ورزشی و بسیاری دیگر در این مجتمع پیش بینی شده است



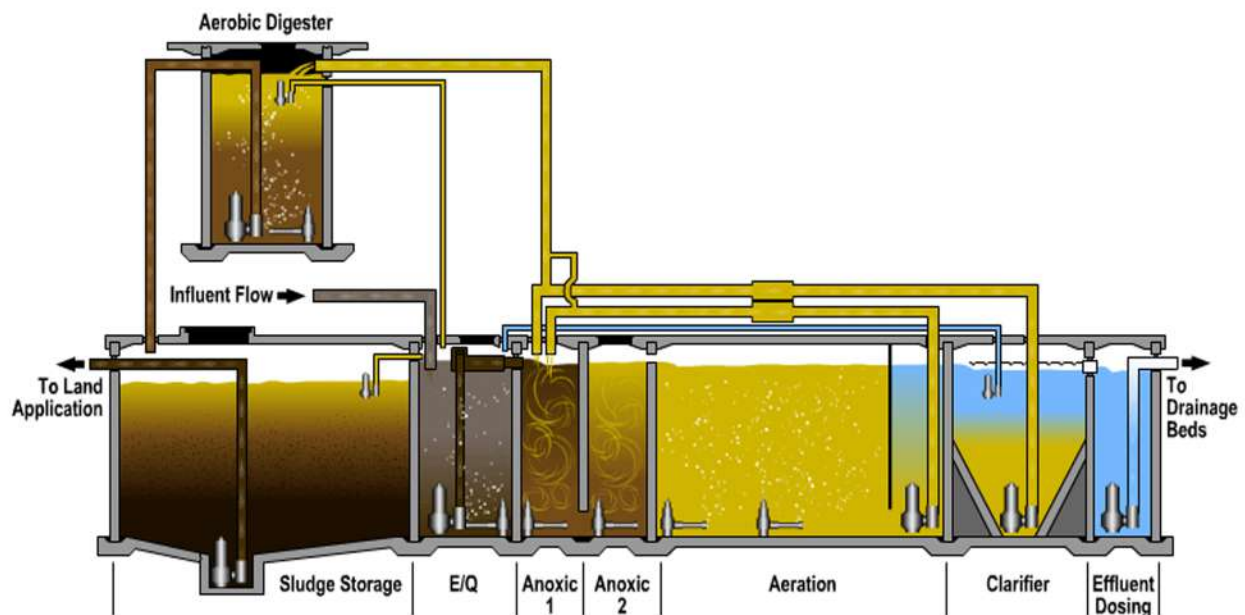
امکانات پروژه

- برق هوشمند
- روف گاردن
- فضای بازی کودکان
- کارواش
- فضای کار اشتراکی
- لابی مجلل
- خشکشویی
- خدمات نظافتی
- لابی من
- کافی شاپ

عایق بندی های مدرن و پیشرفته



در پروژه ساختمان رویال پالاس، از عایق بندی های به روز و باکیفیت برای کاهش هدررفت انرژی استفاده شده است. این عایق ها، علاوه بر بهینه سازی مصرف انرژی، منجر به حفظ دمای مطلوب داخل ساختمان در فصول مختلف می شوند. با بهره گیری از فناوری های نوین، میزان اتلاف حرارت و سرما به حداقل رسیده و هزینه های انرژی به شکل چشمگیری کاهش می یابد. این ویژگی سازگاری بیشتری با محیط زیست و صرفه جویی اقتصادی برای ساکنان به همراه دارد



سیستم تصفیه و گردش آب در ساختمان

در ساختمان رویال پالاس از سیستم پیشرفته تصفیه و گردش آب استفاده شده است. این سیستم با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، آب را به صورت مداوم تصفیه کرده و کیفیت بالای آن را در تمامی نقاط ساختمان تضمین می‌کند. ویژگی بارز این سیستم، توزیع یکنواخت آب تصفیه شده در بخش‌های مختلف ساختمان، از جمله واحدهای مسکونی و فضاهای عمومی است. علاوه بر کاهش مصرف آب، این سیستم با حذف مواد مضر و بهینه‌سازی مصرف انرژی، به محیط‌زیست سازگاری بیشتری دارد. طراحی هوشمند این سیستم نیز از هدررفت آب جلوگیری کرده و تجربه‌ای پایدار برای ساکنان فراهم می‌کند.

پنل‌های خورشیدی پیشرفته

در پروژه ساختمان رویال پالاس، از پنل‌های خورشیدی پیشرفته برای تأمین بخشی از برق مصرفی استفاده شده است. این سیستم خورشیدی نه تنها برق مشاعات مانند راهروها، آسانسورها، و پارکینگ‌ها را تأمین می‌کند، بلکه بخشی از نیاز انرژی واحدها را نیز پوشش می‌دهد. با بهره‌گیری از این فناوری پایدار، هزینه‌های انرژی کاهش می‌یابد و سازگاری بیشتری با محیط‌زیست ایجاد می‌شود. این ویژگی، گامی مؤثر در جهت حفظ منابع طبیعی و کاهش اثرات منفی کربن بر محیط‌زیست است و راحتی و صرفه‌جویی اقتصادی بیشتری برای ساکنان فراهم می‌کند.



www.royal24.ir

سیستم هوشمند



کنترل هوشمند روشنایی و دما :

امکان تنظیم خودکار نورپردازی و دمای محیط با توجه به شرایط آب و هوا و حضور افراد، برای افزایش راحتی و صرفه جویی در مصرف انرژی

مدیریت امنیت :

مجهز به دوربین‌های مدار بسته پیشرفته، سیستم‌های ورود و خروج هوشمند، و هشدارهای امنیتی برای حفاظت کامل از ساکنان

سیستم یکپارچه سازی تجهیزات :

تمامی دستگاه‌ها و سیستم‌ها از جمله تهویه مطبوع، پرده‌های برقی، و سیستم‌های صوتی و تصویری از طریق یک پنل یا اپلیکیشن مرکزی قابل کنترل هستند .

مصرف بهینه انرژی :

سیستم هوشمند با استفاده از الگوریتم‌های پیشرفته، مصرف انرژی را کاهش داده و هزینه‌ها را مدیریت می‌کند .

- اسکلت بتنی مقاوم در برابر زلزله
- سیستم فاضلاب اگو شهری و لوله کشی فاضلاب
- پوشفیت لوله های هود آشپزخانه و هواکش سرویس ها پولیکا
- لوله کشی آب سرد و گرم پنج لایه
- شیر فلکه آب سرد داخل هر واحد جهت قطع آب ورودی
- سیم کشی از نوع درجه یک
- سیستم برق هوشمند
- نصب تابلو برق عمومی همراه با کنتورهای جداگانه برق برای هر واحد
- آسانسور 8 نفره با موتور ایتالیایی و اتاق ایرانی مرغوب
- نصب نرده راه پله استیل
- درب ورودی آپارتمان ضد سرقت
- کف و دیوار پارکینگ از مصالح مرغوب
- کف پله ها و پاگردها سنگ مرغوب
- کف پشت بام ایزوگام و روف گاردن
- نما جلوی ساختمان مدرن
- کف فضاهای تر دو لایه قیر گونی یا مشابه دیوار پشت با ارتفاعی کمتر دیوار به عنوان حفاظ
- تایید و تعیین نوع و جنس مصالح، پیمانکار، کارگر، ابزار آلات،
- مشخصات فنی طبق جدول نازک کاری

ارتباط با ما:

با راه های ارتباطی زیر با ما در ارتباط باشید.

بازخوردهای خود را برای ما ارسال کنید

ما قدردان آن هستیم



025-32057
025-32944400



info@royal24.ir
support@royal24.ir



ایران، قم
بلواربوعلی، پلاک ۶۱

Royal Palace